



Descripción general de la residencia



Características del edificio

Con una arquitectura contemporánea sofisticada, las residencias tienen acabados elegantes e instalaciones extraordinarias, la altísima torre de 42 pisos de ONE Tampa es un ícono en el horizonte de la ciudad que ofrece un estilo de vida de lujo incomparable.

- Impresionante edificio residencial ideado por el grupo de diseño líder internacional, Adache Group Architects, con facilidades de servicios diseñados por el galardonado equipo de ID & Design International.
- Ubicado en el corazón del centro de Tampa, junto al Tampa Riverwalk y al Curtis Hixon Waterfront Park.
- Aproximadamente 5,000 pies cuadrados de espacio de restaurante de primer nivel, con espacio para comer en el interior y al aire libre frente a North Ashley Drive y Curtis Hixon Waterfront Park

Características de las Residencias

Esta distintiva torre residencial presenta una selección de distribuciones de plantas abiertas y modernas que ofrecen una vida interior y exterior continua con ventanas de altura completa, terrazas generosas e impresionantes vistas del centro de Tampa.

- 225 residencias de lujo con planos de planta innovadores de 1, 2 y 3 habitaciones, más sala de estar, por planta, que van desde poco menos de 1,200 a 2,700 pies cuadrados.
- Dos pisos de lujosos diseños inmobiliarios y un nivel de Penthouse, con residencias de 3 dormitorios y sala de estar que van desde 3,600 a 4,000 pies cuadrados.
- Techos elevados de hasta 10' en niveles típicos. Techos elevados de hasta 12'.

Servicios estilo Resort

Las comodidades interiores y exteriores de ONE Tampa están diseñadas para elevar cada dimensión de su vida. Ya sea que esté disfrutando de un cóctel helado junto a la piscina, logrando sus objetivos de bienestar o practicando su swing, el lujo está en tener tantas opciones a un viaje en ascensor.

- Terraza de amenidades del nivel 11
- Parque para mascotas
- Salón de negocios
- Salón social
- Bistro Skyline
- Fitness y bienestar
- Los pedidos con aplicaciones móviles permiten la recogida o entrega sin esfuerzo en residencias y áreas de servicios.

Cronograma de construcción

Kolter se complace en reportar el impresionante progreso hasta la fecha, con emocionantes hitos adicionales por venir.

- Inauguración - Construcción Comenzó Junio 2024
- Culminación estructural - Noviembre/Diciembre 2025
- Finalización anticipada - Diciembre 2026/Enero 2027



<i>Modelo</i>	<i>Pies Cuadrados</i>	<i>Habitaciones Baños</i>	<i>Pisos</i>
A	2,472	3 Hab 3.5 Baños Sala	12-39
B	1,744	2 Hab 3 Baños Sala	12-39
C	2,215	2 Hab 3 Baños Sala	12-39
D	1,608	2 Hab 2.5 Baños Sala	14-39
E	1,655	2 Hab 2.5 Baños Sala	14-39
F	2,150	2 Hab 2.5 Baños Sala	14-39
G	1,144	1 Hab 2 Baños Sala	12-39
H	2,723	3 Hab 4 Baños Sala	12-39
Penthouse A	3,785	3 Hab 4.5 Baños Sala	40-42
Penthouse B	4,200	3 Hab 4.5 Baños Sala	40-42
Penthouse C	3,715	3 Hab 4.5 Baños Sala	40-42
Penthouse D	3,914	3 Hab 4.5 Baños Sala	40-42



100 E. Madison Street, Suite 100 | Tampa, Florida 33602
813-686-7188 | LiveONETampa.com

PRESENTADO POR
KOLTER



Se acoge y alienta la participación de los corredores. NO SE PUEDE CONSIDERAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES REPRESENTAN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL VENDEDOR. PARA OBTENER DECLARACIONES CORRECTAS, HAGA CONSULTA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503 DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER PROPORCIONADOS POR UN VENDEDOR A UN COMPRADOR O ARRENDATARIO. Los precios, términos y disponibilidad están sujetos a cambios en cualquier momento sin previo aviso. El proyecto ha sido presentado en el estado de Florida y en ningún otro estado. Esta no es una oferta de venta ni una solicitud de ofertas para comprar unidades de condominio en estados donde dicha oferta o solicitud requiere calificación previa. Los precios y la disponibilidad son al 26/01/24 y están sujetos a cambios en cualquier momento sin previo aviso.

AGENTE DE
INMOBILIARIO
EXCLUSIVO
Smith &
Associates Real Estate